



БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА
СОРОК ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
(позачергове засідання)

РІШЕННЯ

_____.2022

№ - ____ -VIII

Про розгляд звернення ТОВ «АРТЕЛЬ»
к.н. 3221055300:02:019:0005
смт. Бабинці вул. Заводська,45-а

Розглянувши звернення директора товариства з обмеженою відповідальністю «АРТЕЛЬ» про встановлення розміру орендної плати за земельну ділянку кадастровий номер 3221055300:02:019:0005, площа 6,3653 га, що розташована по вулиці Заводська,45-а в селищі Бабинці на рівні не більше 3% від нормативної грошової оцінки, відповідно до враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав, номер відомостей про речове право : 49110057, керуючись до підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України сільським, селищним, міським радам не дозволяється встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків і зборів, рішенням Бучанської міської ради від 28.10.2021 за № 2211-20-VIII « Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Бабинецького, Здвизівського, Мироцького, Синяківського старостинських округів» , ст. 289 Податкового кодексу України , інформацією Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру про щорічну індексацію нормативної грошової оцінки земель за 2022 рік, Законом України « Про оренду землі», Законом України « Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозицію постійних депутатських комісій міська рада,

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити ТОВ «АРТЕЛЬ»(код ЄДРПОУ 30554583) в задоволенні заяви щодо встановлення індивідуального розміру орендної плати за земельну ділянку кадастровий номер 3221055300:02:019:0005, площа 6,3653 га, що розташована по вулиці Заводська,45-а в селищі Бабинці на рівні не більше 3% від нормативної грошової оцінки.
2. Повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Земельному відділу при укладанні договорів земельних ділянок, внесенні змін до них розмір орендних ставок визначати з урахуванням рішення Бучанської міської ради від 28.10.2021 за № 2211-20-VIII « Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Бабинецького, Здвизівського, Мироцького, Синяківського старостинських округів».
4. Земельному відділу завити НГО на земельну ділянку к.н. 3221055300:02:019:0005, підготувати додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки №322100004000301 від 31 липня 2012 року та направити ТОВ «АРТЕЛЬ» для підписання.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

Міський голова

Анатолій ФЕДОРУК

